



КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК «СОЛНЕЧНАЯ ЦЕРТА»

Идеальное место для вашего будущего дома!



Расположен в поселке Солнечный 2,
удобный въезд с ул. Зыбина, г. Саратов



Комфорт городской жизни и
преимущества загородного проживания

ПРЕИМУЩЕСТВА ПОСЕЛКА



ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ «СОЛНЕЧНУЮ ЦЕРТУ»?



ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ДОМОВ:

- Дома, созданные специально для вашей семьи.
- Уникальное жилое пространство, отражающее ваши предпочтения.



РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- Школа «Аврора» и детский сад «Солнечная страна».
- Магазины и объекты инфраструктуры в шаговой доступности.



СОВРЕМЕННЫЕ КОММУНИКАЦИИ:

- Центральное водоснабжение, канализация и электричество.



АСФАЛЬТИРОВАННЫЕ ДОРОГИ:

- Широкие дороги обеспечивают удобный подъезд.



УЧАСТКИ НА ВЫБОР



ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТКОВ:



ВТОРАЯ ЛИНИЯ:

6 соток — 2 000 000 рублей

10,5 соток — 2 900 000 рублей

12 соток — 3 000 000 рублей

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ:

Участки от 6 соток.

Стоимость — 585 000 рублей
за сотку.

ПРИМЕРЫ ПРОЕКТОВ ДОМОВ

ВАШ БУДУЩИЙ ДОМ:



Дом - 84,4 м²

Одноэтажный

- 3 спальни, 2 санузла, кухня-гостиная;
- фундамент - свайно-ростверковый;
- пустотные плиты перекрытия;
- наружные стены, перегородки - газобетонный блок, толщиной 400мм.
- фасад - декоративная штукатурка;
- остекление - ПВХ профиль 70 мм белый с раскладкой ;
- кровля - металлочерепица;
- подшив карнизного свеса;
- водосточная система;
- вентиляция;
- централизованное водоснабжение и водоотведение



Барнхаус - 97,3 м²

Одноэтажный

- общая площадь дома 97,3 кв.м;
- площадь террасы 24.3 кв.м
- 3 спальни, 2 санузла, кухня-гостиная, котельная
- фундамент - свайно-ростверковый с монолитной плитой перекрытия;
- наружные стены - газобетонный блок, толщиной 400мм
- перегородки - газобетонный блок, толщиной 400мм, 150мм
- фасад - кликфальц и металосайдинг L брус;
- остекление - ПВХ профиль 70мм ламинированный ;
- кровля - кликфальц;
- подшив карнизного свеса - металосайдинг
- водосточная система
- вентиляция;
- централизованное водоснабжение и водоотведение



Дом - 140 м²

Одноэтажный

- 4 Спальни, 2 санузла, гардероб, котельная, кухня-гостиная
- Фундамент - свайно-ростверковый с пустотными плитами перекрытия;
- Наружные стены - керамический камень+ перлитовый утеплитель + облицовочный керамический кирпич
- Перегородки - керамический камень
- Ж/б армопояс
- Утепленное потолочное перекрытие
- Кровля - металлочерепица 0.45, подшив карнизного свеса, водосточная система
- Остекление - ПВХ профиль, толщиной 70мм, белый
- Дверь входная металлическая с терморазрывом
- Центральное водоснабжение/ водоотведение

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА С
УЧЕТОМ СТОИМОСТИ УЧАСТКА 6
СОТОК

1-я линия: 10 402 300 руб.

2-я линия: 8 892 300 руб.

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА С
УЧЕТОМ СТОИМОСТИ УЧАСТКА 6
СОТОК

1-я линия: 11 372 300 руб.

2-я линия: 9 862 300 руб.

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ДОМА С
УЧЕТОМ СТОИМОСТИ УЧАСТКА 6
СОТОК

1-я линия: 14 550 300 руб.

2-я линия: 13 000 300 руб.

ЦЕРТА — КОМПАНИЯ СТРОИТ ДОМА В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ С 2008 ГОДА ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ КАЖДОЙ СЕМЬИ НА ДОЛГИЕ ГОДЫ!



Одна из ключевых особенностей - наш индивидуальный подход к каждому клиенту, который отражается во всем:

- ✓ индивидуальный проект дома для каждой семьи
- ✓ спектр услуг, который необходим конкретному клиенту
- ✓ индивидуальный подход на весь период сотрудничества

ОТЗЫВЫ

наших клиентов



ОБЗОРЫ

готовых домов



КОНТАКТЫ

Свяжитесь с нами:



+7-917-303-57-94



sunny-certa-dom.ru

Запишитесь на экскурсию и выберите идеальный участок!

Станьте частью уникального сообщества и начните новую жизнь в «Солнечной Церте»!